

Contabilice las operaciones generadas por cada una de las sociedades que se indican a continuación, desde el origen de la operación hasta su finalización, considerando que:

- A. Todas las operaciones se realizan a través de bancos.
- B. La fecha de cierre de cada ejercicio, es 31/12.

Caso 1 Inmovilizado material

Compramos una maquinaria a crédito el 1/1/09 incurriendo en los siguientes costes. El precio facturado por el proveedor es de 1.500.000 euros haciéndonos el proveedor un descuento en factura de 15.000 euros. Aranceles de importación satisfechos 8.000 euros. Los gastos del transporte hasta nuestras instalaciones corren por nuestra cuenta por importe de 80.000 euros y quedan pendientes de pago. Instalación, montaje y pruebas 120.000 euros que se le adeudan al proveedor. Alquiler de la nave industrial satisfecho y que corresponde al lugar que ocupa la instalación, 50.000 euros. Además, la legislación vigente obliga a recibir un curso a dos empleados que van a manejar la máquina valorado en 3.000 euros y que fueron pagados al contado. El proveedor cobrará la mitad en seis meses y el resto en dieciocho meses.

Caso 2 Inversiones inmobiliarias

Una empresa con dos locales comerciales, ante la bajada de la actividad que desarrolla, decide alquilar uno de ellos a otra empresa. Los valores por los que figura en contabilidad el local que se alquila a la fecha de la firma son los siguientes; Terrenos y bienes naturales (210): 20.000 euros; Construcciones (211): 80.000 euros; Amortización acumulada I.M. (281): 30.000 euros.

La renta mensual es de 1.000 euros y se alquiló a partir del 1 de septiembre.

Caso 3 Deterioro Inmovilizado material

La sociedad X presenta los siguientes saldos contables, después de amortizaciones, en relación con una instalación técnica a 31 de diciembre de 2008. Vida útil 10 años.

Código	Saldo 31/12/2008
212	10.000
281	4.000

Concepto / Fecha	31/12/2008	31/12/2009	31/12/2010
Valor razonable – costes de venta	4.000	4.200	3.800
Valor en uso	5.000	5.200	4.500

Se pide: Anotaciones contables a 31 de diciembre de 2008, 2009 y 2010

© Contabilidad Financiera

Universidad Rey Juan Carlos